



Area Viridis

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

MAITRISE D'ŒUVRE, FORMATIONS TECHNIQUES,
CONCEPTION, CRÉATION ET ENTRETIEN D'ESPACES VERTS



AREA VIRIDIS

Area Viridis (Espaces verts en Latin) est une société artisanale proposant des **aménagements extérieurs sur mesure en Occitanie et Aquitaine** et ayant son siège social à Armissan dans le sud de la France (Occitanie) ainsi qu'un dépôt dans l'ouest en Charente. L'ambition de l'entreprise est de proposer aux campings, entreprises et collectivités locales un **service adapté aux contraintes des sites à aménager** le tout en restant ancré dans un **esprit artisanal**.

■ AMÉNAGEMENTS
EXTÉRIEURS SUR
MESURE

■ ESPRIT
ARTISANAL

Grâce à notre savoir-faire en termes de **compréhension des sols et biologie**, nous développons des jardins environnementaux et **respectueux de la biodiversité**. Nous utilisons des matériaux du site (Garden Staging) ou recyclés afin que **l'empreinte carbone** de nos chantiers soit la plus faible possible. Sachant que 100 m² de végétaux ou prairie absorbent une grande quantité de CO² et rejettent l'équivalent d'une vie humaine d'oxygène, nous proposons donc essentiellement la **révégétalisation de vos jardins et cours** tout en limitant l'entretien.

■ RESPECTUEUX DE LA
BIODIVERSITÉ

ANALYSES DE SOLS ■

Nous recherchons aussi souvent que possible à proposer des alternatives afin de s'adapter aux différentes contraintes environnementales de nos régions ; notamment à **la mise en place d'analyses de sols** systématiques qui permettent de **faire évoluer le sol existant** sans apport de terre végétale grâce à différentes techniques d'amendement. Tous nos fournisseurs ont entrepris une démarche RSE pour améliorer la qualité environnementale de leurs fournitures.

PRÉSERVATION DE
LA PLANÈTE ■

Le paysagiste étant en première ligne des propositions environnementales chez nos clients, **Area Viridis veut participer activement à la préservation de la planète**. Vous l'avez compris, nous sommes une société artisanale soucieuse de l'avenir de notre planète et de ses habitants. Nous sommes tous responsables, **commençons par redonner vie à nos extérieurs !**

AREA VIRIDIS

Comme tout créateur de société, je suis un **passionné et investi pleinement** dans les missions que j'entreprends. Notamment par les métiers de l'environnement en général et du paysage en particulier. **Depuis plus de 20 ans**, j'ai acquis plusieurs expériences techniques et de management. Tantôt conducteur de travaux à gérer des plannings d'équipes, des protocoles de cahiers des charges, à imaginer le chantier pour qu'il soit le plus efficient. Tantôt dans des bureaux d'étude du paysage de sociétés dédiés à l'aménagement des extérieurs urbains d'habitations et de loisirs.

J'ai voulu faire bénéficier à mon entreprise **AREA VIRIDIS** de mes expériences passées en la **spécialisant dans les aménagements d'extérieurs de clients privés**. Nous concevons et réalisons des **prestations originales**. De mes expériences passées, j'en retire aussi beaucoup de contacts humains, grâce à qui j'ai pu apprendre les techniques des divers métiers du paysage. Faire avec les forces et les faiblesses de chacun pour **aboutir ensemble à la finalité** de chacun des projets. Avec le temps, nos chantiers sont encore plus rigoureux, finis, le tout dans les règles de l'art et au delà. Je recherche à ce que aucune imperfection technique ou visuelle ne passe afin de **rendre un projet abouti aussi bien dans l'étude que dans la réalisation**. C'était ma motivation principale lors de la création de cette société artisanale.



PAYSAGISTES
PASSIONNÉS
ET DÉDIÉS

MES PLUS BELLES RÉUSSITES, MES MOTIVATIONS

UN QUOTIDIEN PLUS AGRÉABLE

A ceci, je peux ajouter le plaisir de savoir que les aménagements dans lesquels j'ai pu participer **servent aux utilisateurs et leur donnent un quotidien plus agréable**. Je pense

Au delà de la création de ce que l'on pourrait appeler le « beau » (chantiers réalisés avec goût dans les règles de l'art et qui combent le client ainsi que l'utilisation qu'il fait du chantier), les réussites professionnelles que je considère comme étant les plus belles lors de mes expériences passées sont la **transmission de la passion** qui m'anime aux coéquipiers que j'ai pu former pendant cette première partie de carrière. De voir certains des jeunes employés que j'ai pu instruire devenir conducteurs de travaux et de gérer à leur tour des jeunes employés et de beaux chantiers.

à la réfection des extérieurs d'habitat à loyer modéré dans le cadre des plans nationaux de renouvellements urbains, je pense aux potagers en hauteur mis à la disposition des personnes à mobilité réduite dans leurs maisons de retraite, je pense aussi à la réfection des revêtements destinés aux fauteuils roulants et aux jardins de repos que nous avons créés dans différents hôpitaux. **Aujourd'hui, en plus de l'aide que peut apporter notre métier au quotidien des gens, il y a l'aspect environnemental qu'il faut y adjoindre et à penser lors de nos études et réalisations.**

TRANSMISSION DE LA PASSION



NOS NOUVEAUX CHALLENGES

L'avenir de l'entreprise Area Viridis est de pouvoir développer sa clientèle dans les deux implantations physiques que sont l'Aquitaine et l'Occitanie. D'avoir toujours l'opportunité de proposer des créations basées sur nos **principes de durabilité, de qualité, de prestations haut de gamme**.

En plus de cette activité principale, nous souhaitons vous proposer **aujourd'hui** un service de **formation pour les agents techniques des collectivités et structures de loisirs** et la création d'une structure environnementale afin de **gérer les compensations d'émissions de gaz** à effet de serres et l'empreinte carbone de nos clients par la **plantation de forêts créatrices d'oxygène**.



NOS MÉTIER S

- Plantation de végétaux **ADAPTÉS ET FAIBLE ENTRETIEN**, favorisant la pollinisation et la vie des insectes.
- **SEMENCE DE PRAIRIES** adaptées selon les critères de l'INRA (GEVES).
- **AMENDEMENTS BIOLOGIQUES** afin de redonner aux sols toutes leurs **CAPACITÉS PRIMAIRES** (Mycorhization), amendement de sables afin de créer un **SOL PLUS PROFOND ET CAPABLE DE RETENIR L'EAU** (Travail sur le complexe argilo humique).
- **MÉTHODES NATURELLES** d'entretien des prairies par l'élaboration d'un couvert végétal dense.
- **POTAGERS EN CHÊNE SUR MESURE** et à hauteur souhaitée. Remplissage par notre mélange Terre Sable Amendement. Possibilité utilisation en **Fauteuil roulant**.
- **Construction EN BOIS** - abri de jardin, jardinières, boudrome, piscine bois, escaliers ou gradines, pergola en eucalyptus.
- Montage de **MOBILIER EN CÈDRE**.
- Création de **TERRASSE EN BOIS** très dense avec replantation contrôlée.
- **PAVAGE** et dallage
- Mise en œuvre de **BORDURES ET CONTENANTS** en acier corten.



- Système d'irrigation programmé afin d'**ÉCONOMISER L'EAU** au maximum et pouvoir arroser la nuit lorsqu'il n'y a plus d'évaporation.
- Mise en œuvre de revêtements pour parkings et allées perméables à l'eau et carrossables. **ACCÈS PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE**.
- Mise en place de **REVÊTEMENTS EN GRAVILLONS** locaux, décoratifs et dépourvus de poussières.
- Mise en place de **STABILISATEURS DE SOL** déroulables pour événements ponctuels ou accès récurrent aux pompiers et services sur sol sableux.
- Mise en œuvre de **GAZONS SYNTHÉTIQUES SUR SOL DÉJÀ IMPERMÉABILISÉ** (béton ou bitume) avec option couche amortissante
- Mise en place **MURS VÉGÉTAUX**
- **CLÔTURES** et occultants

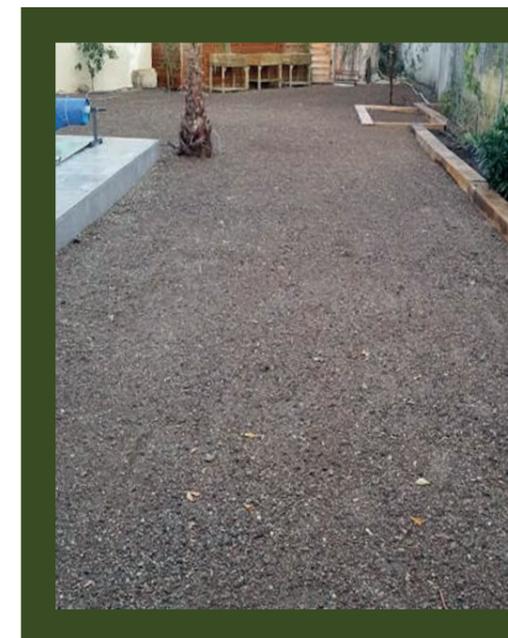
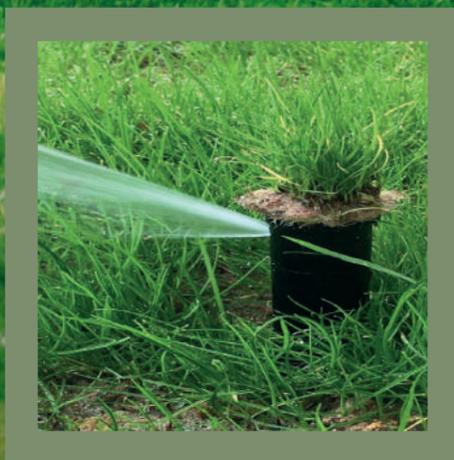
NOTRE SPÉCIALITÉ : LE SOL

NOS PELOUSES NATURELLES



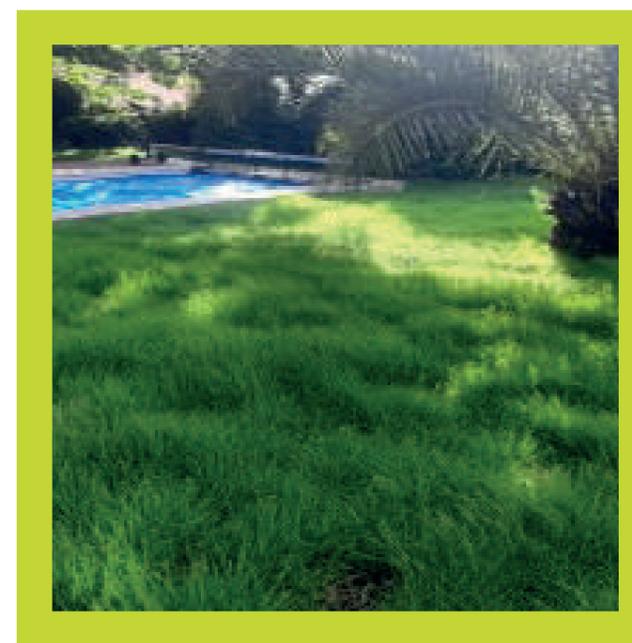
ÉCONOMIES D'EAU

Une des solutions contre le réchauffement excessif du climat est à mon avis de programmer nos arrosages la nuit afin de limiter toute évaporation de l'eau et son efficacité au service des végétaux. Je rappelle que 100 m² de « vert » créé par une prairie, une forêt, ou encore une haie apporte l'oxygène nécessaire à la vie d'un être humain. Il est donc nécessaire de rester raisonnable sur l'utilisation des matières minérales et de surcroît celles qui sont imperméables.



Après 6 ans d'études dans le Paysage je commence ma vie professionnelle dans le monde du golf et des pelouses de stades du Sud-ouest de la France (Région Bordelaise). Là-bas, on y parle déjà de **Biostimulations**, amendements organiques, TOP DRESSING (conditionneur de sol). Par la suite je continue mon parcours dans les gazons de stades dans les 2 plus grosses sociétés Toulousaines d'entretien mécanique de pelouses sportives. Après un passage chez des distributeurs spécialisés en espaces verts (amendements haut de gamme, graminées...), il ne manquait plus qu'à synthétiser toutes les informations émanant des différents professionnels dans différents secteurs de la pelouse sportive et du paysage.

La conclusion de ces expériences fait aujourd'hui la compétence principale de la société **AREA VIRIDIS** en Occitanie et depuis peu en Nouvelle Aquitaine : **Le support de culture appelé LE SOL.**



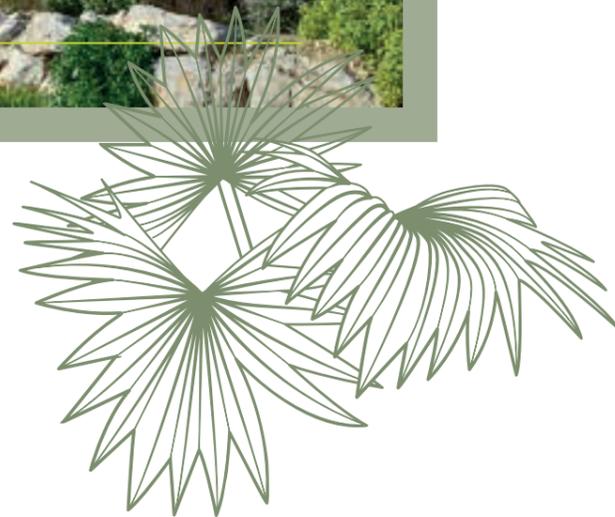
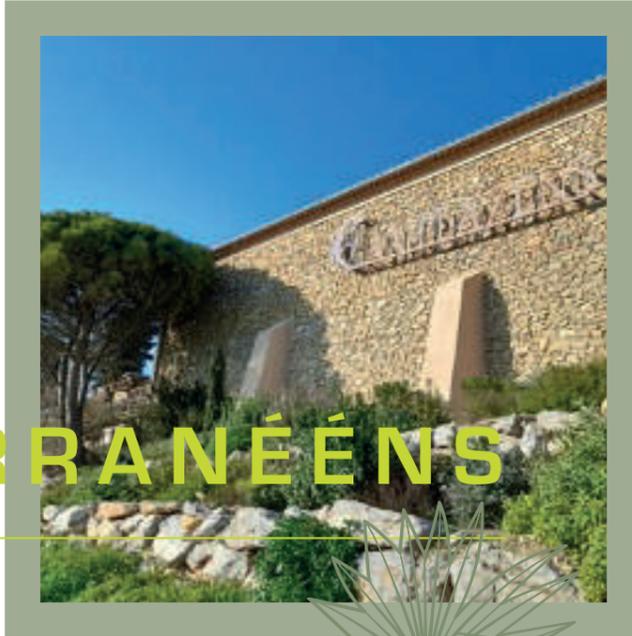
Au-delà de la transformation des sols, nous implantons des graminées **résistantes aux maladies, piétinement ainsi qu'à la chaleur.**

Nous n'inventons rien, tout est analysé par les laboratoires de l'Institut National de la recherche agronomique et des stations d'expérimentations telles que Astredhor pour le sud ouest.

PLANTATIONS DE MASSIFS

Nous proposons à nos clients de nombreuses plantes méditerranéennes afin d'**économiser le maximum d'eau d'arrosage**. Ces plantes sont issues de pépinières de production avec une partie recherche et ciblage des graines dans la nature proche.

MÉDITERRANÉENS



MODERNES

Il est évident qu'il faut s'adapter aux enjeux climatiques mais aussi aux goûts des utilisateurs. Notre travail est d'associer ces deux impondérables. On remarque de plus en plus un souhait de **plantes d'été plutôt graphiques et étonnantes**.

De plus en plus d'espèces s'adaptent facilement à nos climats et passent l'hiver dehors sans problème. **Nous adaptons** les revêtements afin de créer des contrastes importants afin de ne pas laisser l'utilisateur indifférent.



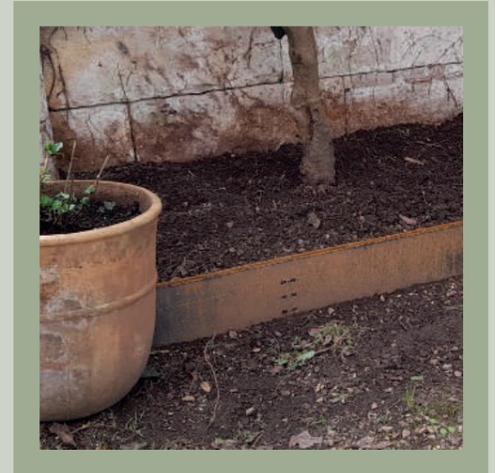
ZÉRO ARROSAGE



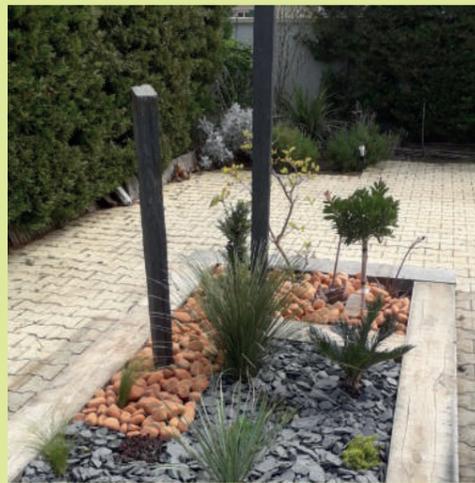
Nous constatons de plus en plus un retour aux sources dans l'utilisation des végétaux tels que dans le milieu du XX^e siècle.

Beaucoup d'espèces de yucca sans piquants, cordylines... sont à nouveau utilisées dans les espaces extérieurs. Ces végétaux sont totalement **indifférents à la sécheresse et ne nécessitent que très peu d'entretien**.

Selon les problématiques notamment de petits espaces, les **bordures en acier corten délimitent des espaces de plantations solides**. Les pots, quant à eux, apportent une touche en volume.



Revêtements minéraux à **adapter en fonction des couleurs environnantes**. Ici, ardoise et galets de briques entourés de traverses de chênes pour la délimitation du massif.



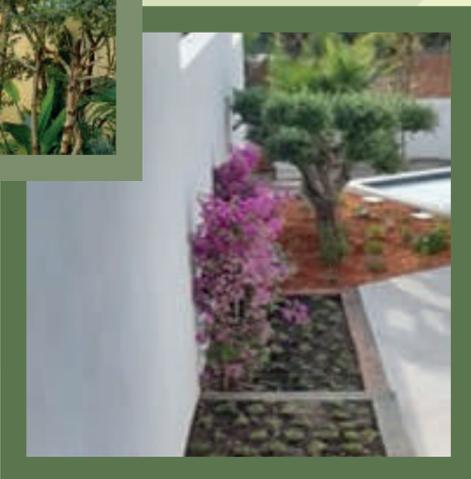


PLANTATION EN CENTRE VILLE

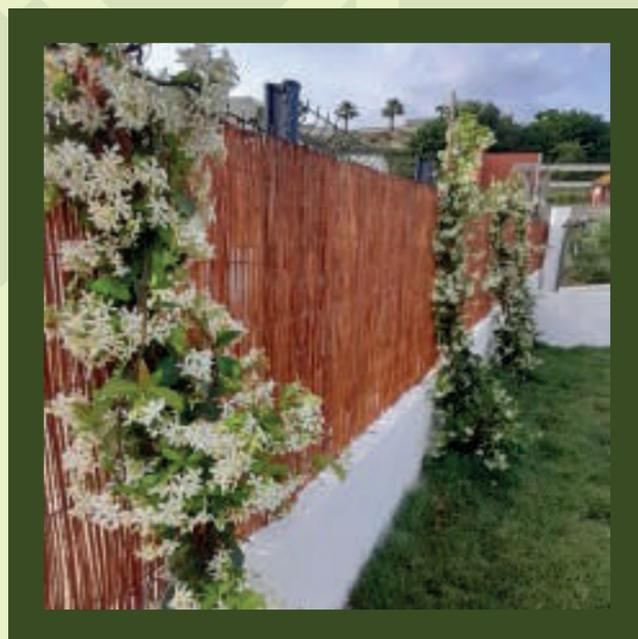
Une demande croissante des aménagements de cours et petits jardins en ville notamment est en cours. Avec l'expérience les petits endroits clos sont une de nos spécialités. Nous pouvons réaliser des **espaces haut de gamme avec une végétation luxuriante afin d'apporter beaucoup d'oxygène** à l'espace concerné. Ces petits endroits sont souvent très abrités des vents et du froid, ce qui nous permet d'**obtenir un micro climat presque tropical** surtout en atlantique.



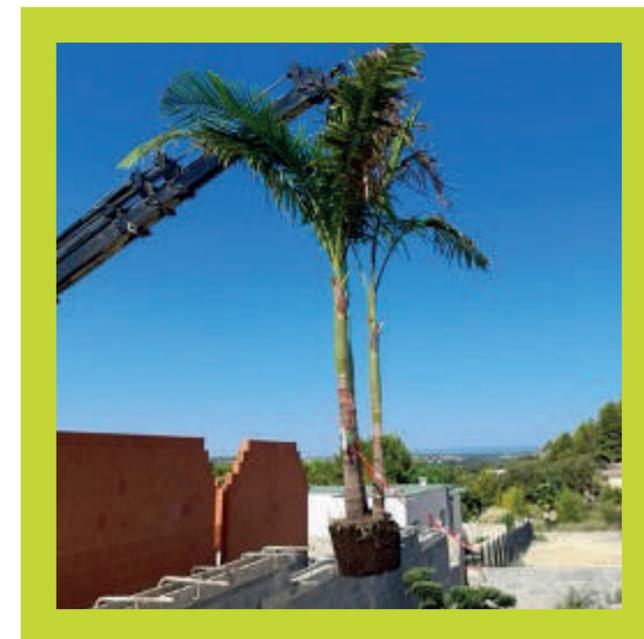
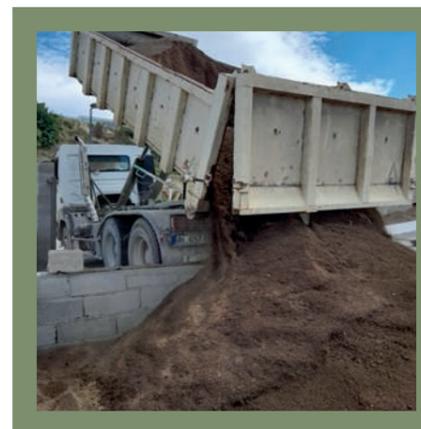
Aménagement de **micro cour**, avec la mise en place de végétaux hauts sur tronc afin de positionner la végétation en hauteur et non au niveau de l'espace d'utilisation humaine.



De même que la mise en place de végétaux sur tronc nous utilisons aussi beaucoup le palissage sur les murs à l'aide de piron et de câble inox afin de **gagner de la place et provoquer quand même une sensation d'exotisme**. Souvent les végétaux grimpants nous proposent des senteurs exceptionnelles.



PLANTATION DE GROS SUJETS



Pour les réhabilitations d'espaces qui imposent leurs lots de problématiques d'accès, nous utilisons souvent la **livraison à la grue** avec réglage directement dans les massifs. Aussi bien pour le remplissage de terre que la mise de revêtements et paillages dans les massifs.

La même technique est utilisée pour la **plantation de sujets importants**.



Nous privilégions la plantation de sujets jeunes mais néanmoins peu visibles. Les végétaux en godets (petits pots) s'installent rapidement. Nous installons néanmoins quelques gros sujets pour obtenir un effet immédiat afin de satisfaire l'œil de l'utilisateur. Un **chantier beau et correct en prix contient environ 30 % de gros sujets et 70 % de petits végétaux** en devenir.

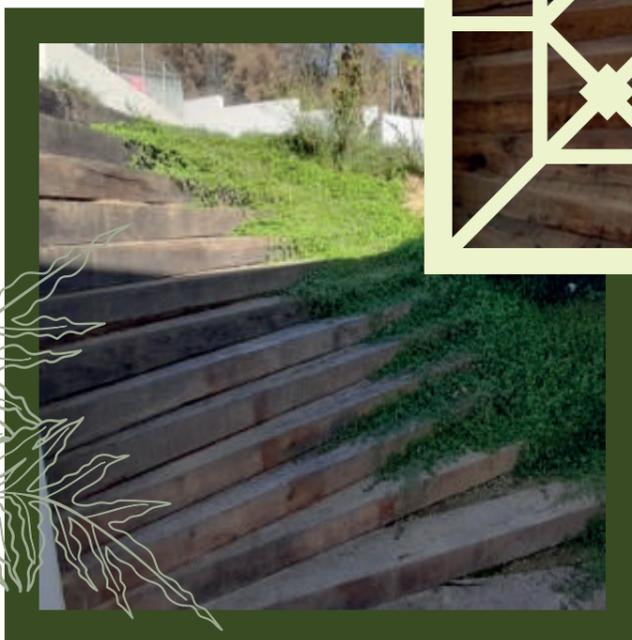
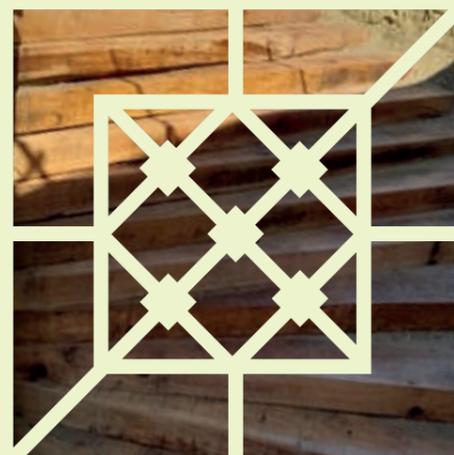
LES POTAGERS À HAUTEUR

Nos potagers ou jardinières **sur mesure en bois de chêne** sont créés pour faciliter l'utilisation de cet espace. Inutile de se baisser pour ramasser ses légumes ou arracher l'herbe du potager. Accès possible en fauteuil roulant avec notre système d'alvéoles gravillonnées au sol.



ESCALIER EN CHÊNE

Toujours le bois de **chêne issu de forêts locales**. Ici nous avons l'envie de faire rejoindre deux parcelles d'un jardin séparées par un très fort dénivelé. Nous avons donc empilé les traverses de chêne avec un petit angle de décalage à chacune d'entre elles.



MOBILIERS, PERGOLAS, TERRASSES

Le bois est un plaisir à travailler pour nous.

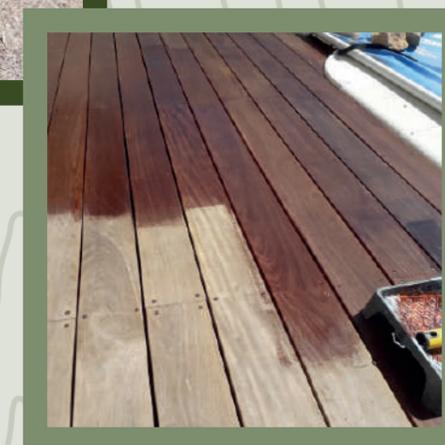
Nous proposons donc la construction de cabanes ou abris de jardin, la construction de bouledromes aux normes Olympique et internationale.



Nous proposons du **meublement extérieur** et le montage de **pergolas en bois d'eucalyptus** afin d'abriter les utilisateurs du soleil direct.

Création sur mesure de terrasses en bois exotique par notre équipe dédiée. Installation de LED.

Entretien par saturation des terrasses bois.



GRAVIERS, SABLES, BÉTON, PIERRES ...

Le minéral est demandé par de nombreux clients. Il faut l'utiliser avec parcimonie. Il est obligatoire pour ce genre de prestations de positionner un voile tissé d'un minimum de 130 grammes par m2 afin d'éviter la pousse des herbes du sous-sol et de fait d'éviter l'utilisation de produits même biologiques comme les acides pélargoniques ou encore vinaigre blanc.



Le final est toujours impeccable. Il faut le réserver aux places publiques, forte utilisation, chemins, allées et terrasses. Il est quand même bon de rappeler qu'une zone minérale réverbère la chaleur de plus de 10 degrés par rapport à un espace enherbé.

L'utilisation de gravillons pour les cours ou les allées est à prévoir avec une toile géotextile et des **dalles alvéolaires qui sont carrossables aux véhicules et accessibles aux personnes à mobilité réduite**. Ce procédé n'imperméabilise pas le sol comme un béton ou un bitume.



STABILISATEURS DE SOL

Ces bandes de roulement ont une largeur de 2 m d'origine afin de **créer des espaces carrossables** sur un champ accueillant un concert ou une manifestation publique. Ici il s'agit d'un accès ponctuel pour pompier vers un ancien site minier. On peut l'imaginer pour les zones ensablées de campings. Revêtement carrossable et perméable dans lequel l'herbe peut pousser et agir sur la diminution de la température ambiante.

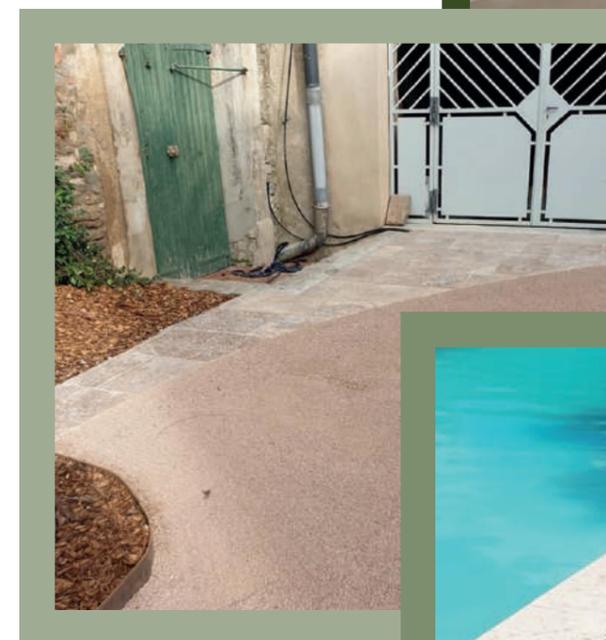


LES PAVAGES ET DALLAGES

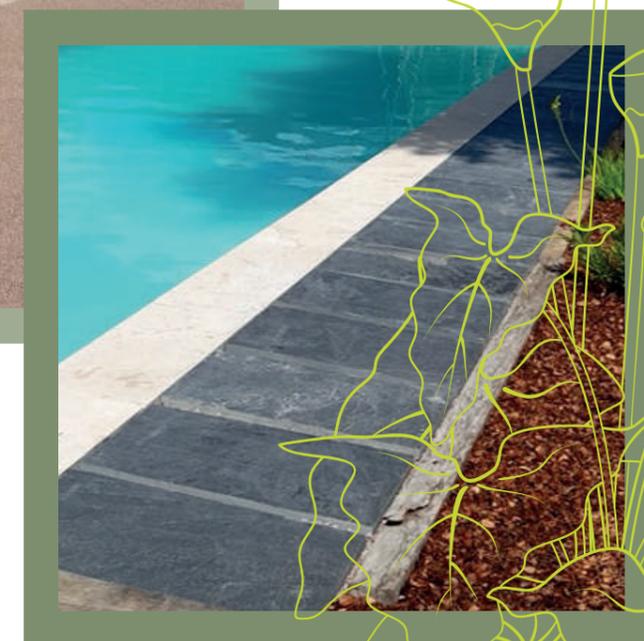
Pavage sur sable (pas de béton pour la perméabilité des sols).



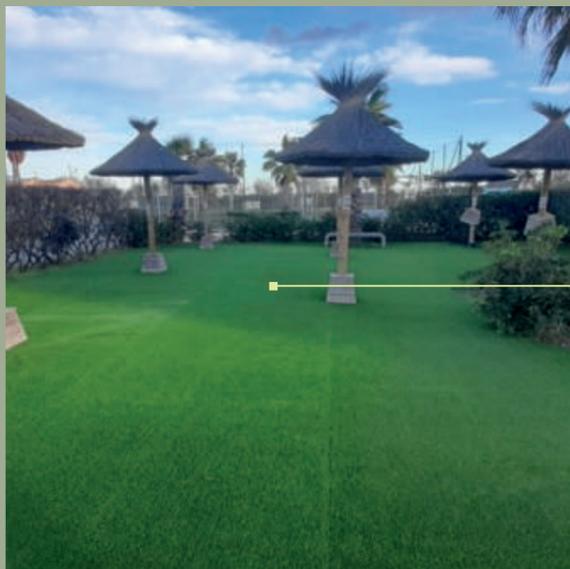
Pose de dalles en béton reconstituées sur sable.



Réalisation de dallage en travertins sur chape béton existante.

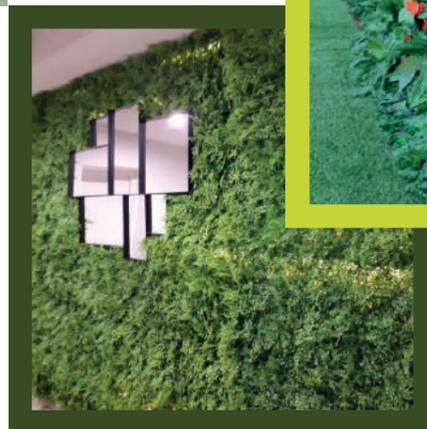


LES GAZONS ET MURS SYNTHÉTIQUES

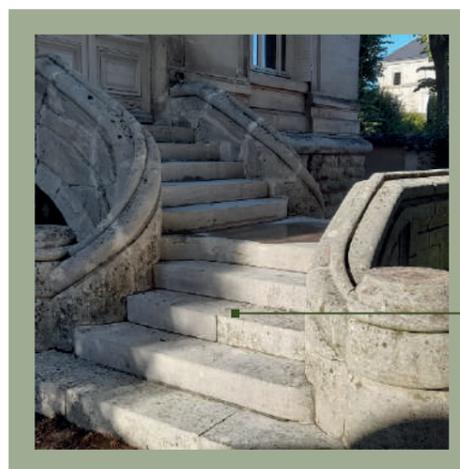


Nous positionnons le **gazon synthétique uniquement sur zone déjà bétonnée** auparavant pour une question environnementale et de collage. Dans le cas contraire, lorsqu'il n'y a pas de béton en place, le gazon synthétique se pose sur 20 cm de grave 0/20 avec également 20 cm de décaissement. Nous ne le conseillons pas sur nos chantiers.

Ici, nous avons positionné **une sous couche amortissante sur béton** avant le déroulage du gazon synthétique. Cet espace à été créé pour que les utilisateurs puissent s'allonger au sol, le tout de manière confortable.



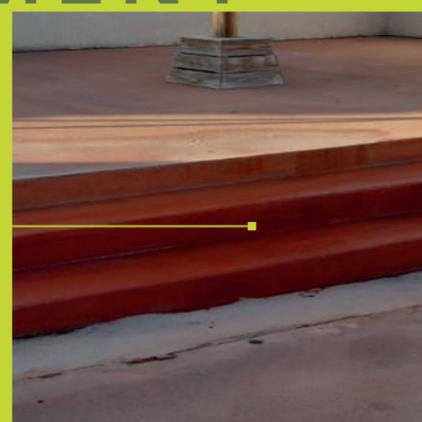
Nous avons parfois des demandes de mise en place de murs végétaux intérieurs. Je conseille toujours plutôt le synthétique dans ce cas là afin de ne pas avoir de problèmes d'humidité. Si la pièce n'a pas été construite avec des matériaux spécifiques sur les murs et plafonds et qu'il n'y a pas de ventilation, le mur végétal naturel n'est pas judicieux. Nous avons rajouté à l'arrière du mur synthétique des filaments de lumière.



NETTOYAGE ET TRAITEMENT

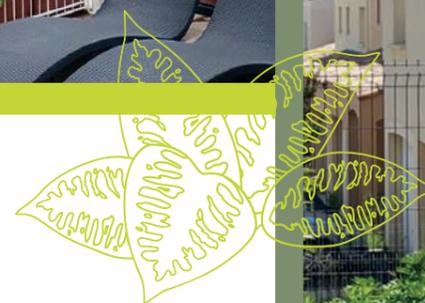
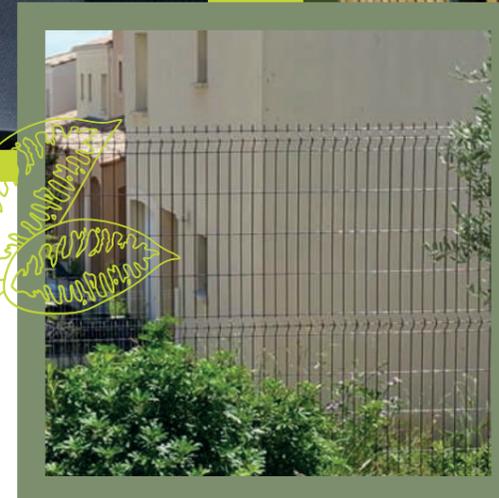
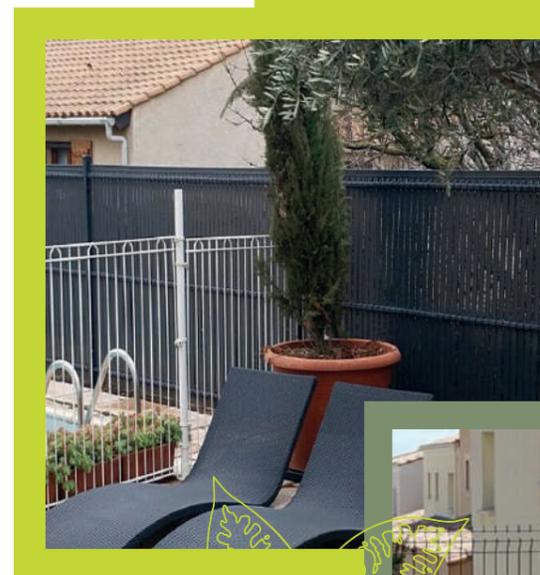
Démoussage de pierre, chaulage et hydrofuge si besoin.

Recoloration de bétons décolorés, protection.



LES CLÔTURES ET OCCULTANTS

Nous réalisons des **clôtures en panneaux rigides** pour lesquels il est possible d'obtenir une occultation par lame PVC ou en bois.



PISCINES

Assemblage de piscine privative en bois.





HÔTELLERIE DE PLEIN AIR



Le ludique et **le bien être est aujourd'hui primordial** dans notre manière de consommer. Nous l'avons constaté depuis le début des métiers du paysage dans les années 1970.

Le vacancier travaille de plus en plus mais s'octroie également de nombreux moments de vacances. Parfois un week-end, parfois une semaine, parfois plus ! Les clients sont aussi de plus en plus **exigeants en terme de qualité et de quantité d'espaces de vie.**

Nous proposons la **création de revêtement de sol y compris pour les personnes à mobilité réduite**, montage ou création de mobiliers modernes, création d'endroits typiques intimistes pour le repos du vacancier ou commercial afin de positionner le vacancier dans un état d'esprit ouvert à l'achat et à la détente. C'est ce que nous appelons l'expérience client.



Chez Area viridis nous avons créé un service **dédié au tourisme et au loisir** sur le SUD OUEST de la France, qui propose une expérience haut de gamme dans la création d'aménagements extérieurs sur mesure, allant du traditionnel à l'insolite.



Qu'est ce que l'expérience Area Viridis pour les hébergements de loisirs : Nous sommes **à l'écoute du projet global et des demandes de vos clients.** Nous imaginons techniquement la possibilité de mise en œuvre, recherchons les matériaux adéquats en Europe, réalisons les études chiffrées, et **mettons en place les travaux jusqu'à leur parfaite réalisation.**



Nous proposons des **aires de jeux ou de sport**, des découvertes ludiques de l'environnement par le partage de potager naturel en auto-gestion par exemple. Nos compétences nous permettent aussi de proposer des aménagements totalement dépaysants pour les vacanciers comme la **création de pergola en bois ou en fer végétalisées de plantes exotiques**, un vrai oasis comme notre slogan le dit si bien.

**AREA VIRIDIS,
CHANGEONS LA TERRE EN OASIS.**

Nouveau service !

LA PÉPINIÈRE DES FORMATIONS



*Devenez paysagiste,
chef d'entreprise ou
salarié hautement qualifié !*

- ▶▶ Formations Métiers du paysage
- ▶▶ Formations Gestion de chantier et conduite de travaux, Gestion analytique
- ▶▶ Formations prospection commerciale
- ▶▶ D'autres formations dans les métiers du paysage sur demande

DÉPLACEMENT DES FORMATEURS SUR SITE
EN **AQUITAINE ET OCCITANIE.**

CRÉATION DE **FORMATIONS SUR MESURE**
DANS NOS DOMAINES DE COMPÉTENCES.

LA PÉPINIÈRE DES FORMATIONS

Christophe LAFARGUE
FORMATIONS TECHNIQUES ET GESTION DE CHANTIER

Tél. : 06 42 10 60 61





Area Viridis

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Area Viridis

intervient sur les régions
Nouvelle Aquitaine et Occitanie.



Création graphique et Impression : ComéPrint (11300) • Ne pas jeter sur la voie publique



www.areaviridis.fr